



**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege von Boden, Natur und Landschaft
-  lineare Darstellung von Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege von Boden, Natur und Landschaft
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
-  lineare Darstellung von Maßnahmen zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

-  A 1 Streuobstreihe, einseitig
-  A 2 Dammanierung bei Teichen
-  A 3 Froschteich / Pfarrteich Stadtzentrum Hohenleuben
-  A 4 Zugeschütteter Teich Wegekreuzung Bertschstraße / Bahnhofstraße
-  A 5 Pflaumenallee Ortsrandeingrünung westlich, Straße zwischen Burgruine und Bahnhofstraße
-  A 6a Streuobstbestand geschütztes Biotop
-  A 6b Schaffung von Biotopverbundachsen zwischen dem geschützten Streuobstbiotop und den nördlichen Waldflächen
-  A 6c Streuobstbestand geschütztes Biotop
-  A 7 Neuanlage Streuobst
-  A 8 Auerenaturierung
-  A 9 Straßenbegleitende Gehölzpflanzungen
-  A 10 Entwicklung eines geschlossenen Waldsaums am Rand der Waldwiese in den Wäldern nördlich des Weinbergs
-  A 12 Schaffung von Biotopverbundachsen auf Grünland
-  A 13 Entwicklung eines Blühstreifens+
-  A 14 Gewässerschutz - Verbreiterung Gewässerrandstreifen
-  A 15 Gewässerschutz - Verbreiterung Gewässerrandstreifen und Auerenaturierung
-  A 16 Entwicklung einer Blühwiese
-  A 17 Sportplatzeingrünung

**ENTWURF · BEIPLAN**

<p><b>planungsgruppe 91</b>          Ingenieurgesellschaft          Landschaftsarchitekten   Stadtplaner   Architekten  <a href="http://www.planungsgruppe91.de">www.planungsgruppe91.de</a>   <a href="mailto:info@planungsgruppe91.de">info@planungsgruppe91.de</a></p>		<p>entwurf Fries</p> <p>gezeichnet Fries</p> <p>datum April 2024</p> <p>projekt 223.564</p>
<p>verfahrensträger  <b>Stadt Hohenleuben</b>          Markt 5a          07958 Hohenleuben</p>		
<p>projekt  <b>FLÄCHENNUTZUNGSPLAN          DER STADT HOHENLEUBEN</b></p>		<p>blatt  <b>B 4</b></p>
<p>planbezeichnung  <b>ENTWURF</b>          Plan der Ausgleichsmaßnahmen</p>		<p>massstab  <b>1 : 15.000</b></p>
<p>planverfasser  <b>planungsgruppe 91</b> Ingenieurgesellschaft          Jägerstr. 7   99867 Gotha   T 03621 - 29159   F 03621 - 29160</p>		